

ΑΝΑΔΟΧΟΣ: ΚΟΝΤΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ
(συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.)

Η παρούσα αιτιολογική έκθεση συνοδεύει τον 1^ο Α.Π.Ε. και το 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. του έργου:
«Κατασκευή οδού Γούναρη Δ.Κ. Διονύσου»

Α. ΣΥΜΒΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΙΣΤΟΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Το έργο χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους του Δήμου Διονύσου.
2. Με την υπ' αριθμ. 192/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δ. Διονύσου εγκρίθηκαν οι όροι διακήρυξης του διαγωνισμού για την ανάδειξη αναδόχου εκτέλεσης του έργου.
3. Η δημοπράτηση του έργου έγινε την 06/08/2013 όπου μειοδότης αναδείχτηκε ο Ε.Δ.Ε. Κόντος Κωνσταντίνος με μέση έκπτωση 45,51%.
4. Με την υπ' αριθμ. 262/2013 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Δ. Διονύσου εγκρίθηκε το Πρακτικό της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού και ανατέθηκε η εκτέλεση του έργου στον Ε.Δ.Ε. Κόντο Κωνσταντίνο με μέση έκπτωση 45,51% και οικονομικό αντικείμενο 41.645,50 € πλέον Φ.Π.Α.
5. Την 06/11/2013 υπεγράφη η σύμβαση του έργου για συνολικό ποσό 41.645,50 € πλέον Φ.Π.Α. 23%, με αρ. πρωτ. 37188/06-11-2013.
6. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου ανέρχεται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες.
7. Με την υπ' αριθμ. 43/2014 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Διονύσου, εγκρίθηκε παράταση στην προθεσμία περαίωσης του έργου κατά τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες, δηλαδή μέχρι και την 06/03/2014.
8. Το έργο αφορά στην ασφαλτόστρωση της οδού Γούναρη στο τμήμα της μεταξύ των οδών Καποδιστρίου και Φιλήμονος, όπως επίσης και στην κατασκευή των κρασπεδόρειθρων στο ανωτέρω τμήμα. Επίσης για την αποχέτευση των ομβρίων υδάτων στο ανωτέρω τμήμα κατασκευάζεται δίκτυο απορροής το οποίο συλλέγει τα ύδατα με δύο σειρές από εγκάρσιες σχάρες υδροσυλλογής.

Β. ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΤΟΥ 1^{ου} Α.Π.Ε.

Ο 1^{ος} Α.Π.Ε. συντάσσεται για να συμπεριλάβει αυξομειώσεις ποσοτήτων των συμβατικών εργασιών όπως αυτές επιμετρηθήκαν στο τέλος του έργου και που κρίθηκαν απαραίτητες για την άρτια και ολοκληρωμένη μορφή του έργου.

Επίσης ο 1^{ος} Α.Π.Ε. περιλαμβάνει και εργασίες που κρίθηκαν απαραίτητες στην πορεία εξέλιξης του έργου και δεν είχαν προβλεφθεί αρχικά. Αυτές οι εργασίες δεν αποτελούν επέκταση τεχνικού αντικειμένου, δεν θίγουν την ποιότητα, πληρότητα και λειτουργικότητα του έργου και δεν μπορούν τεχνικά ή οικονομικά να διαχωριστούν από την κύρια σύμβαση, χωρίς να δημιουργήσουν μείζονα προβλήματα στην αναθέτουσα αρχή και όλες κρίνονται απαραίτητες. Συγκεκριμένα υπήρξε η ανάγκη υποβιβασμού τμήματος του δικτύου ύδρευσης της οδού Γούναρη λόγω εφαρμογής της υψομετρικής μελέτης της οδού με ταυτόχρονη εγκατάσταση νέων παροχών ύδρευσης στο εν' λόγω

τμήμα. Επίσης κρίθηκε απαραίτητο να αντικατασταθούν οι εσχάρες υδροσυλλογής από φαιό χυτοσίδηρο με εσχάρες από ελατό χυτοσίδηρο τύπου ΕΥΔΑΠ, καθόσον πλέον είναι ευρέως διαδεδομένες και προτιμούνται έναντι αυτών από φαιό χυτοσίδηρο, είναι σχεδόν επίπεδες και διευκολύνουν την διέλευση των οχημάτων, ιδιαίτερα όταν αυτές τοποθετούνται εγκάρσια στον άξονα της οδού όπως συμβαίνει στο εν' λόγω έργο.

Οι εργασίες αναφέρονται αναλυτικά στο 1^ο Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε. και περιληπτικά περιγράφονται παρακάτω:

α). Εσχάρες υδροσυλλογής από ελατό χυτοσίδηρο.

β). Σωλήνας PVC Φ90 16 atm.

γ). Σύνδεση νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενη ιδιωτική σύνδεση.

δ). Διαμόρφωση σύνδεσης νέου αγωγού ύδρευσης σε υφιστάμενο εν λειτουργία αγωγό.

Ο διακανονισμός των νέων τιμών έγινε σύμφωνα με το άρθρο 43 του Π.Δ. 609/85 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 286/94.

Η δαπάνη για τις νέες εργασίες καλύφθηκαν εξ ολοκλήρου από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

Γ. ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ 1^{ΟΥ} Α.Π.Ε.

Με τον παρόντα 1^ο Ανακεφαλαιωτικό Πίνακα,

η δαπάνη των εργασιών ανέρχεται στο ποσό των 34.651,38 €

η δαπάνη για ΓΕ & ΟΕ ανέρχεται στο ποσό των 6.237,25 €

η δαπάνη για αναθεώρηση ανέρχεται στο ποσό των 753,82 €

η δαπάνη για ΦΠΑ ανέρχεται στο ποσό των 9.577,76 €

Το τελικό ποσό του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα ανέρχεται στο ποσό των 51.220,21 € και είναι μειωμένο κατά 3,75 € σε σχέση με την αρχική σύμβαση.

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Ομάδες εργασιών	Αρχική σύμβαση	Προτεινόμενες με τον 1 ^ο ΑΠΕ	Επί πλέον	Επί έλατον
Χωματουργικά	7.028,51 €	9.373,24 €	2.617,60 €	272,86 €
Τεχνικά Έργα	7.046,79 €	6.463,56 €	1.529,43 €	2.112,66 €
Νέες Τιμές Τεχνικά Έργα	0,00 €	2.113,38 €	2.113,38 €	0,00 €
Σωληνώσεις - Δίκτυα	936,32 €	1.811,43 €	875,11 €	0,00 €
Νέες Τιμές Σωληνώσεις - Δίκτυα	0,00 €	2.010,80 €	2.010,80 €	0,00 €
Ασφαλτικά	15.122,27 €	12.878,98 €	0,00 €	2.243,29 €
Σύνολο Εργασιών	30.133,88 €	34.651,38 €	9.146,31 €	4.628,81 €
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	5.424,10 €	6.237,25 €	1.646,34 €	833,19 €
Σύνολο Εργασιών 1	35.557,98 €	40.888,63 €	10.792,65 €	5.461,99 €
Απρόβλεπτα	5.333,70 €	0,00 €	0,00 €	5.333,70 €
Αναθεώρηση	753,82 €	753,82 €	0,00 €	0,00 €
ΦΠΑ	9.578,46 €	9.577,76 €		
Συνολική Δαπάνη	51.223,96 €	51.220,21 €		

Συνοψίζοντας:

1. Η δαπάνη των χωματουργικών εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (9.373,24 € X 1,18) 11.060,42 €. Η επί πλέον δαπάνη των (2.617,60 € X 1,18) 3.088,77 € καλύπτεται κατά ένα τμήμα από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των (272,86 € X 1,18) 321,97 € και η υπόλοιπη δαπάνη των 2.766,80 € καλύπτεται από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των τεχνικών έργων, από τμήμα της επί έλασσον δαπάνης της ομάδας των ασφαλτικών και από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.

2. Η δαπάνη των τεχνικών έργων με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (6.463,56 € X 1,18) 7.627,00 €. Η επί πλέον δαπάνη των (1.529,43 € X 1,18) 1.804,73 € καλύπτεται από την επί έλασσον δαπάνη της ομάδας των (2.112,66 € X 1,18) 2.492,94 €. Η υπόλοιπη επί έλασσον δαπάνη των 688,21 € αποτελεί ποσοστό ((688,21 / (7.046,79 € X 1,18)) 8,28% < 20% της δαπάνης της ομάδας της αρχικής σύμβασης και χρησιμοποιείται για την κάλυψη τμήματος της επιπλέον δαπάνης της ομάδας των χωματουργικών.
3. Η δαπάνη της ομάδας σωληνώσεις - δίκτυα με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (1.811,43 € X 1,18) 2.137,49 €. Η επί πλέον δαπάνη των (875,11 € X 1,18) 1.032,63 € καλύπτεται από τμήμα της επί έλασσον δαπάνης της ομάδας των ασφαλικών.
4. Η δαπάνη της ομάδας ασφατικά με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε (12.878,98 € X 1,18) 15.197,20 €. Η επί έλασσον δαπάνη των (2.243,29 € X 1,18) 2.647,08 € αποτελεί ποσοστό ((2.647,08 € / (15.122,27 € X 1,18)) 14,83% < 20% της δαπάνης της ομάδας της αρχικής σύμβασης και χρησιμοποιείται για την κάλυψη της επί πλέον δαπάνης της ομάδας σωληνώσεις – δίκτυα και τμήματος της επιπλέον δαπάνης της ομάδας των χωματουργικών.
5. Το σύνολο της δαπάνης των νέων εργασιών με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται σε ((2.113,38 € + 2.010,80 €) X 1,18) 4.866,53 € και καλύπτεται εξολοκλήρου από τις απρόβλεπτες δαπάνες της σύμβασης.
6. Το σύνολο των επί έλασσον δαπανών που μεταφέρονται συνολικά από ομάδα σε ομάδα με Γ.Ε. & Ο.Ε. ανέρχεται στο ποσό των 3.335,29 € και αποτελεί ποσοστό (3.335,29 € / 35.557,98 €) 9,38% < 10% της αρχικής σύμβασης.

Η δαπάνη του 1^{ου} ΑΠΕ μετά το ΓΕ+ΟΕ 18% και την έκπτωση δημοπρασίας διαμορφώνεται στο ποσό των 40.888,63 €, έναντι 35.557,98 € της σύμβασης δηλαδή επί πλέον δαπάνη 5.330,65 € με το ΓΕ & ΟΕ. ή ποσοστό 14,99%.

Η συνολική δαπάνη του έργου μαζί με τη δαπάνη για Φ.Π.Α. διαμορφώνεται στο συνολικό ποσό των 51.220,21 € έναντι 51.223,96 € της αρχικής σύμβασης μειωμένη κατά 3,75 € ή ποσοστό 0,01%.

Κατόπιν των ανωτέρω προτείνεται η έγκριση του 1^{ου} Ανακεφαλαιωτικού Πίνακα Εργασιών και 1^{ου} Π.Κ.Τ.Μ.Ν.Ε.

Διόνυσος, 28 / 02 / 2014
Οι Επιβλέποντες του έργου

Νατζίμπ – Γεώργιος Φαράχ
Πολιτικός Μηχανικός